

Étude d'Huissiers de Justice
Compétence territoriale : Cour d'Appel de GRENOBLE
M^e Julie SCHWEITZER & M^e Cécile DOMENGET

1 Place du Verseau - Parc Sud Galaxie - BP 336 (38434) ÉCHIROLLES

206, Rue Jean Jaurès (38220) VIZILLE

Tel : 04 76 22 71 15 Fax : 04 76 78 33 76

huissiers@ehj.fr

www.ehj.fr



LETTRE DE MANDAT

LOYERS IMPAYÉS

Je, soussigné(e),

PROPRIÉTAIRE 1		
Nom		Prénoms
Né(e) le	à	De nationalité
Profession		
ou		
Raison sociale		
Siret		
Adresse		
Code postal	Ville	
Téléphone	Email	

ET

PROPRIÉTAIRE 2		
Nom		Prénoms
Né(e) le	à	De nationalité
Profession		
ou		
Raison sociale		
Siret		
Adresse		
Code postal	Ville	
Téléphone	Email	

ET

PROPRIÉTAIRE 3		
Nom		Prénoms
Né(e) le	à	De nationalité
Profession		
ou		
Raison sociale		
Siret		
Adresse		
Code postal	Ville	
Téléphone	Email	

Mandate ce jour, la Selarl EHJ, pour :

- Signifier à mon locataire un commandement de payer visant la clause résolutoire ;
- Dénoncer du commandement de payer à la caution ;
- Assigner en paiement et expulsion mon locataire ;
- Exécuter la décision de justice : Condamnations pécuniaires
 Expulsion



LOCATAIRE 1		
Nom		Prénoms
Né(e) le	à	De nationalité
Profession		
ou		
Raison sociale		
Siret		
Adresse		
Code postal		Ville
Téléphone		Email
Informations complémentaires en votre possession (banque – employeur ...) :		

ET

LOCATAIRE 2		
Nom		Prénoms
Né(e) le	à	De nationalité
Profession		
ou		
Raison sociale		
Siret		
Adresse		
Code postal		Ville
Téléphone		Email
Informations complémentaires en votre possession (banque – employeur ...) :		

ET

LOCATAIRE 3		
Nom		Prénoms
Né(e) le	à	De nationalité
Profession		
ou		
Raison sociale		
Siret		
Adresse		
Code postal		Ville
Téléphone		Email
Informations complémentaires en votre possession (banque – employeur ...) :		

Et poursuivre les cautions solidairement pour le paiement des loyers impayés, soit :

CAUTION 1		
Nom		Prénoms
Né(e) le	à	De nationalité
Profession		
ou		
Raison sociale		
Siret		
Adresse		
Code postal		Ville
Téléphone		Email
Informations complémentaires en votre possession (banque – employeur ...) :		

ET



CAUTION 2	
Nom Né(e) le Profession	à Prénoms De nationalité
ou	
Raison sociale Siret	
Adresse Code postal Téléphone	Ville Email
Informations complémentaires en votre possession (banque – employeur ...) :	

Pour les sommes suivantes, dont j'affirme sur l'honneur qu'elles ne m'ont pas été payées :

DÉCOMPTE DES LOYERS ET DES CHARGES DUS CERTIFIÉ SUR L'HONNEUR	
Mois de	<i>€uros</i>
Mois de	<i>€uros</i>
Mois de	<i>€uros</i>
Mois de	<i>€uros</i>
Mois de	<i>€uros</i>
Mois de	<i>€uros</i>
	<i>€uros</i>
	<i>€uros</i>
	<i>€uros</i>
	<i>€uros</i>
TOTAL	€uros
Montant actuel du Loyer courant	€uros
<i>NB : L'auteur d'un décompte établi volontairement d'une manière erronée s'expose à des sanctions civiles et pénales.</i>	

L'attestation d'assurance contre les risques locatifs, de l'année en cours, m'a été fournie par mon locataire :

- OUI
 NON

Fait à :

Le :

Signature :

Pièces à joindre IMPÉRATIVEMENT au présent formulaire :

- Copie de la pièce d'identité des requérants ;
- Un Relevé d'Identité Bancaire ;
- Le présent formulaire rempli, daté et signé ;
- Copie du bail ;
- Acte de cautionnement.

